

# Bürogebäude Pfäffikon

Zeitraum      Oktober 2016 - Februar 2017  
Projektgrösse      CHF 15 Mio.

Auftraggeber      HTB Ingenieure + Planer AG  
Planer              Fröhlich Architektur

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

3D- / BIM- Modellierung aus Pläne  
BIM-Gesamtkoordination  
Visualisierung

## PROJEKTBE SCHRIEB

Mit diesem Projekt wurde beabsichtigt, den Einsatz von BIM für die Architektur- sowie Haustechnikplanung zu prüfen. Beim Aufbau und der Konsolidation beider Fachplanermodelle wurden international etablierte BIM-Prozesse angewendet: Ein interner BIM-Koordinator wurde mit den Aufgaben betraut, die spezifischen Projektanforderungen mit dem Kunden und allen am Projekt beteiligten Fachplanern zu erarbeiten, umzusetzen, und das interne BIM-Team zu koordinieren. Der Erfolg zeichnet sich aus durch die verlässliche Kollisionsprüfung am vereinigten Modell sowie die Abgabe verwendbarer und komplexer BIM-Daten, die sowohl dem Design des Architekten als auch den Informationsanforderungen für die Haustechnik entsprechen.