

# Claraspital, BIM inkl. Gebäudetechnik ab Bestand

Zeitraum	Februar 2019 - September 2019	Auftraggeber	HRS Real Estate AG, Basel
Projektgrösse	140 Mio CHF	Planer	BFB Architekten AG

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

3D Laserscan  
3D- / BIM- Modellierung aus  
Punktwolke

## PROJEKTBE SCHRIEB

Auf dem Areal des Claraspitals in Basel, wird das bestehende Hirzbrunnenhaus durch einen viergeschossigen Neubau ersetzt. BIM Facility AG hat dazu die angrenzenden Gebäudeteile komplett als BIM Modell erarbeitet. Insgesamt wurden über 2'500 Laserscans von der Schwesterfirma Terradata AG zu einer Punktwolke verarbeitet und anschliessend ein BIM Modell erstellt. Dabei wurde neben dem Architekturmodell, auch die komplette Gebäudetechnik modelliert, inklusive vielen Spezialsystemen wie diverse Gase, Rohrpost etc.  
1) Schnellere Planung 2) Höhere Planungssicherheit 3) Viel weniger Fehler und somit tiefere Kosten in der Ausführung